

CMPD - Conselho Municipal do Plano Diretor

O **Conselho Municipal do Plano Diretor de Araucária - CMPD**, instituído pela [Lei Complementar nº 19/2019](#), e regulamentado pelo [Decreto nº 40.275/2024](#), é o órgão colegiado que reúne representantes do **Poder Público e da Sociedade Civil Organizada**, com funções deliberativas, propositivas e consultivas em matéria de **regulamentação, implantação, gestão e monitoramento do Plano Diretor**.

Entende-se por Órgão Gestor do Plano Diretor a Secretaria Municipal de Planejamento

O CMPD tem por finalidade zelar pela elaboração, monitoramento, revisão, e aplicação das leis integrantes e complementares do Plano Diretor e afins com a participação dos órgãos públicos e da sociedade civil organizada.

Consulte as Atribuições do CMPD no Art. 188 da [Lei Complementar nº 19/2019](#).

- [Como fazer parte do CMPD](#)
- [Calendário de Reuniões](#)
- [Atas das reuniões](#)
- [Resoluções do CMPD](#)
- [Membros do CMPD - Gestão 2026 - 2028](#)
- [Regulamento e Regimento Interno do CMPD](#)

Como fazer parte do CMPD

Quem pode participar?

Todas as reuniões do CMPD são abertas à população, que pode participar como ouvinte e tem direito a voz, mas não à voto. O voto é restrito aos conselheiros eleitos. A cada 2 anos são eleitos **10 conselheiros** e **10 suplentes** para uma nova gestão. Os conselheiros da atual gestão foram eleitos no dia **29 de abril de 2026**, e a previsão de uma nova eleição é o mês de abril de 2028.

Como as vagas são divididas?

Os segmentos com representação são os seguintes:

- **05** representantes das **associações de bairro urbanas e/ou rurais** e **Conselho Municipais**.
- **05** representantes das **associações de classe relacionadas ao desenvolvimento urbano**, sendo obrigatório, dentro destas:
 - **01** vaga para **representantes dos arquitetos e engenheiros**.
 - **01** vaga para **representantes da indústria e comércio**.
 - **01** vaga para **representantes organizações não governamentais**.

Quem pode se candidatar à conselheiro?

Cada **entidade interessada** que faz parte de um dos **segmentos que possui vaga** deve **indicar um representante** através de documentação formal.

Para indicar representante, a **entidade deve ser legalmente constituída, reconhecida e registrada no município há pelo menos 1 ano** e o representante deve declarar na ficha de inscrição por qual segmento está concorrendo.

O representante da sociedade civil **não pode ter vínculo empregatício** com o **poder executivo, legislativo e judiciário** em **qualquer das esferas de governo**, no momento da eleição e durante o período do mandato.

Outras dúvidas: nos envie uma **mensagem no What'sApp** ou ligação no telefone (41)3614-1760

Calendário de Reuniões

Local: Salão Nobre do Paço Municipal - **14h00** (Rua Pedro Druszczy, nº 111, 4º andar - Centro - Araucária)

Calendário 2026 – CMPD

Janeiro							Fevereiro							Março							Abril						
D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
				1	2	3	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
25	26	27	28	29	30	31								29	30	31					26	27	28	29	30		

Maio							Junho							Julho							Agosto						
D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
					1	2		1	2	3	4	5	6				1	2	3	4							1
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22
24	25	26	27	28	29	30	28	29	30					26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	29
31																					30	31					

Setembro							Outubro							Novembro							Dezembro							
D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
			1	2	3	4					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	19	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19	
20	21	22	23	24	25	26	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26	
27	28	29	30				25	26	27	28	29	30	31	29	30						27	28	29	30	31			

Legenda: Reunião Extraordinária Reunião Cancelada Eleição Inscrição Posse

Atas das reuniões

Conforme descrito no Regimento Interno, as atas das reuniões deverão estar disponíveis na Secretaria Executiva e publicadas no [Diário Oficial Eletrônico do Município](#).

2026

- **1ª Reunião ordinária - [Ata 27/01/26](#)**
- **2ª Reunião ordinária - [Ata 24/02/26](#)**
- **3º Reunião ordinária - [Ata 24/03/26](#)**
- **4ª Reunião ordinária - [Ata 14/04/26](#)**
- **1ª Reunião extraordinária - [Ata 05/05/26](#)**
- **5ª Reunião ordinária - [Ata 13/05/26](#)**
- **6ª Reunião ordinária - [Ata 16/06/26](#)**
- **7ª Reunião ordinária - [Ata 21/07/26](#)**

2025

- **1ª Reunião extraordinária - [Ata 18/02/25](#)**
- **1ª Reunião ordinária - [Ata 22/04/25](#)**
- **2ª Reunião ordinária - [Ata 24/06/25](#)**
- **3ª Reunião ordinária - [Ata 29/07/25](#)**
- **4ª Reunião ordinária - [Ata 19/08/25](#)**
- **5ª Reunião ordinária - [Ata 16/09/25](#)**
- **6ª Reunião ordinária - [Ata 14/10/25](#)**
- **7ª Reunião ordinária - [Ata 11/11/25](#)**
- **8ª Reunião ordinária - [Ata 02/12/25](#)**

Resoluções do CMPD

Consulte as resoluções do CMPD, publicadas no [Diário Oficial Eletrônico do Município](#).

2026

- **Resolução 01/2026** - Nomeia os membros integrantes da comissão eleitoral relativa à eleição e escolha dos novos Conselheiros Representantes da Sociedade Civil, para a gestão de 2026 à 2028.
- **Resolução 02/2026** - Define parâmetros especiais de uso do solo, referente ao processo nº 9182/2026 (Prefeitura do Município de Araucária).
- **Resolução 03/2026** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV referente ao processo nº 85057/2025 (Residencial Avestruz SPE LTDA).
- **Resolução 04/2026** - Considera extinto o mandato de Conselheiro do CMPD, conforme especifica.
- **Resolução 05/2026** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV referente ao processo nº 151533/2025 (VKR Empreendimentos Imobiliários LTDA)
- **Resolução 06/2026** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV referente ao processo nº 99374/2025 (Euro Empreendimentos Imobiliários LTDA)

2025

- **Resolução 01/2025** - Nomeia os membros integrantes da comissão organizadora da etapa municipal da conferência das cidades.
- **Resolução 02/2025** - Nomeia os membros integrantes da mesa diretora do CMPD
- **Resolução 03/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV referente ao processo nº 139.877/2024 (Vinicius João Curi).
- **Resolução 04/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV referente ao processo nº 67809/2024 (Greif Embalagens Industriais do Brasil LTDA).
- **Resolução 05/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV referente ao processo nº 21730/2025 (Euro Empreendimentos Imobiliários LTDA).
- **Resolução 06/2025** - Considera extinto o mandato de Conselheiro do CMPD, conforme especifica.
- **Resolução 07/2025** - Considera extinto o mandato de Conselheiro do CMPD, conforme especifica.
- **Resolução 08/2025** - Considera extinto o mandato de Conselheiro do CMPD, conforme especifica.

- **Resolução 09/2025** - Indica novo membro do CMPD para compor a Equipe de Acompanhamento Municipal do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado, conforme especifica.
- **Resolução 10/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 21079/2025 (Euro Empreendimentos Imobiliários LTDA)
- **Resolução 11/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 31609/2025 (GDS 18 Empreendimentos Imobiliários LTDA e GDS 17 Empreendimentos Imobiliários LTDA).
- **Resolução 12/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 42362/2025 (Congregação Cristã no Brasil - Administração de Araucária/PR).
- **Resolução 13/2025** - Dispensa de apresentação de Estudo de Impacto de Vizinhança, referente ao processo nº 162612/2024 (Gustavo Canhizares Pinto).
- **Resolução 14/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 148016/2024 (Tenda Negócios Imobiliários S.A.).
- **Resolução 15/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 78789/2025 (Valor Real Empreendimentos Imobiliários LTDA).
- **Resolução 16/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 86412/2025 (Condor Super Center LTDA).
- **Resolução 17/2025** - Aprova o Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV referente ao processo nº 168378/2024 (Associação Franciscana de Ensino Senhor Bom Jesus).

Membros do CMPD - Gestão 2026 - 2028

Nomeados pelo Decreto nº 44.025/2026

Representantes do Poder Executivo Municipal

I - Representantes da Secretaria Municipal de Planejamento:

- Titular: Alberto Mario Silva Junior;
- Suplente: Marcelo Gustavo Furman.

II - Representantes do Órgão Gestor do Plano Diretor:

- Titular: Marina Renosto Gennari;
- Suplente: Cássia Lorena Luckow.

III - Representantes da Secretaria Municipal de Urbanismo:

- Titular: Fabiana Moreno Casado;
- Suplente: Helena D'ávila Ogg Kaletka.

Representantes da Secretaria Municipal de Obras Públicas:

- Titular: Thaís de Andrade Fonseca;
- Suplente: Leandro Rocha De Souza.

V - Representantes da Secretaria Municipal de Meio Ambiente:

- Titular: Lucas Andrade Fagundes;
- Suplente: Norlon Paulo Gabardo.

VI - Representantes da Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento

- Titular: Maico Pucci;
- Suplente: Luiz Fernando Montrucchio Bond. (Decreto 44.239/2026)

VII - Representantes da Secretaria Municipal de Saúde:

- Titular: Alexandro André Radin;

- Suplente: Rodrigo Esposito Soares.

VIII - Representantes da Secretaria Municipal de Finanças:

- Titular: Lia Barato Cheluchinhak;
- Suplente: Andre Henrique Maciel.

IX - Representantes da Secretaria Municipal de Educação:

- Titular: Claudinéia Maria Vischi Avanzini; (Decreto 44.239/2026)
- Suplente: Fernanda Elisa Bianchi.

X - Representantes da Secretaria Municipal de Governo:

- Titular: Osvaldo Augusto Santos Lima Nunes De Oliveira;
- Suplente: Márcio Fernando Gober.

Secretário: Cássia Lorena Luckow

Representantes da Sociedade Civil

I - Representantes das Associações de Bairro urbanas e/ou rurais e Conselhos Municipais:

- Titular: Maicon Dos Santos Chaves;
- Suplente: José da Luz;
- Titular: Jonas Ribeiro;
- Suplente: Luiza Izabel dos Santos Mendes Chagas;
- Titular: Neusa de Fátima Lobo da Fonseca;
- Suplente: Renata Raicoski Bertozzi dos Santos;
- Titular: Zuleide Soares de Souza;
- Suplente: Angélica Jordão da Silva;
- Titular: Reginaldo Dias Damacena.

II - Representantes das Associações de Classe:

- Titular: Vanderley Ribeiro da Silva;
- Suplente: Manoel Ehlke Ozório.

III - Arquitetos e Engenheiros:

- Titular: Polianne Godinho da Rocha Bittencourt Sônego;
- Suplente: Luciane Andrea Carraro.

IV - Indústria e Comércio:

- Titular: Lucas Odppis Zital Da Silva.

V - Organizações Não Governamentais:

- Titular: Lucas Elismar Souza do Nascimento;
- Suplente: Giovanni Gurski;
- Titular: Sonia Cristina Lemes da Silva;
- Suplente: João Pedro Wosniak.

Regulamento e Regimento Interno do CPD

Regulamento do CPD - Decreto 40.275/2024

Regimento Interno do CPD - Decreto 34.565/2020