

45ª Audiência Pública de EIV – 13/06/2019

1 Aos treze dias do mês de junho do ano de dois mil e dezenove, às nove horas e trinta minu-
2 tos, no Anfiteatro do Paço Municipal situado na Rua Pedro Druszc, 111, realiza-se a Quadra-
3 gésima Quinta Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), com os presen-
4 tes conforme Lista de Presença em anexo. O Sr. Lauri Anderson Lenz da Secretaria de Plane-
5 jamento faz a abertura da Audiência Pública e passa a palavra para a Sra. Rafaely (da empre-
6 sa Croqui A3) que fará a apresentação do empreendimento Residencial Carmelo da empresa
7 MRV (processo nº 16.984/2019). A Sra. Rafaely inicia a apresentação com a justificativa para
8 o estudo de EIV, e após fala sobre a localização (Rua das Palmeiras no bairro Capela Velha) e
9 acessos, a justificativa locacional, a descrição do empreendimento (área total de 8.107,33m²,
10 área construída de 6.078,27m² e 128 unidades habitacionais), a planta baixa, o cronograma
11 de obras, a Área Diretamente Afetada - ADA, a Área de Influência Direta – AID, a Área de In-
12 fluência Indireta - AI, a hidrografia e a Área de Preservação Permanente - APP, a demografia,
13 o enquadramento legal quanto ao uso e ocupação do solo, o quadro de estatísticas, a vertica-
14 lização, os impactos do empreendimento na construção e na operação (valorização imobiliária
15 do entorno, aumento na arrecadação municipal, geração de empregos, interferência no siste-
16 ma viário, transporte público, acréscimo na demanda por equipamentos comunitários, equipa-
17 mentos de educação, equipamentos de saúde, acréscimo na geração de resíduos sólidos e
18 acréscimo no consumo de água e na geração de efluentes), a matriz de impactos, as medidas
19 mitigadoras/compensatórias/potencializadoras e a conclusão. O Sr. Lauri Anderson Lenz abre
20 para perguntas. O Sr. Lauri Anderson Lenz fala que faltou expor na apresentação algumas in-
21 formações dos equipamentos de saúde e dos CMEIs que constam no estudo e solicita tam-
22 bém uma explanação sobre a interferência do empreendimento no tráfego na via de acesso. A
23 Sra. Luciane fala que a caixa da via de acesso é de 16m e que por sugestão da Comissão de
24 Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança - CAEIV e do Conselho Municipal do Plano
25 Diretor - CMPD vai ser incorporado no projeto um remanso com 5 vagas de estacionamento
26 para diminuir o impacto do empreendimento na via. A Sra. Kalinca explica os motivos da esco-
27 lha da posição do acesso ao empreendimento no terreno e fala que a MRV tende a repensar a
28 questão dos acessos nos empreendimentos tendo em vista as discussões sobre eles nos pro-
29 jetos da MRV no município. O Sr. Lauri Anderson Lenz pede para constar em ata a questão
30 sobre um problema que tem ocorrido no município que é o carreamento de material particula-
31 do para a via pública na fase de obra de empreendimentos e alerta para as práticas de pre-
32 venção/mitigação do carreamento de material particulado apresentadas no estudo serem apli-
33 cadas na prática. O Lauri Anderson Lenz abre espaço para mais questionamentos e não ha-
34 vendo mais perguntas agradece aos presentes e encerra a audiência às 10h. Nada mais a re-
35 latar, eu Victor A. Antunes, lavrei a presente ata.



45ª Audiência Pública de EIV

Data: 13 de junho de 2019

Hora: 9h30min

Local: Anfiteatro da Prefeitura do Município de Araucária

NOME	INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE	TELEFONE / E-MAIL	ASSINATURA
GIOVANNA BUCCO	SMPL	3614-1510	
LEONARDO BUENO	SMPL	997641036	
KALINCA F. MELLO	MRV	991616951	
ILIAM DORNES	MDL	9.9242-1100	
LAURIANE A. CARVALHO	PROCURIA 3	99632-2419	
FILIPPE ZEPHERO ZECOTT	SMR	1363	
LEONARDO BULHAKSKI TRINIS	SMPL	1766	
ELIEZER CONDINO	Pma-sm tr	9.99901034	
SAMUEL ALMEIDA DA SILVA	PMA-SM PL		
LAURI A. LENA	SMPL	1423	
VICTOR A. ANTUNES	SMPL	3634-3760	