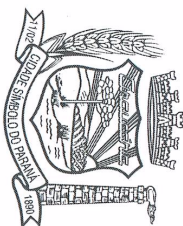


1 Ao primeiro dia do mês de novembro do ano de dois mil e dezenove, às nove horas e trinta  
2 minutos, no Anfiteatro do Paço Municipal situado na Rua Pedro Druszczyk, 111, realiza-se a  
3 Quadragésima Sétima Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), com os  
4 presentes conforme Lista de Presença em anexo. O Sr. Samuel, Secretário de Planejamento,  
5 faz a abertura da Audiência Pública e fala que serão apresentados os estudos do Residencial  
6 Villaggio San Marco (processo nº 30.593/2019 - Construtora Andrade Ribeiro), no bairro Bo-  
7 queirão, e da Indústria Reneff (processo nº 723/2019) na localidade rural de Rio Abaixo. O  
8 Sr. Samuel passa a palavra para o Sr. Marcos que fará a apresentação do Residencial Villag-  
9 gio San Marco. O Sr. Marcos inicia a apresentação com a localização do empreendimento na  
10 Rua Professor João Chorosnick nº 185, a descrição do conjunto habitacional vertical com 256  
11 unidades e um conjunto de lojas comerciais com 13 unidades, a Área Diretamente Afetada -  
12 ADA, a Área de Influência Direta – AID, a Área de Influência Indireta – AI, o sistema viário, os  
13 equipamentos comunitários de saúde, sociais, de educação e de lazer. O Sr. Marcos apresen-  
14 ta ainda a identificação dos impactos positivos e medidas potencializadoras, os impactos ne-  
15 gativos e medidas mitigadoras e compensatória e a conclusão. O Sr. Samuel abre para per-  
16 guntas e o Sr. Lauri, da Secretaria de Planejamento, observa que nos estudos na fase de obra  
17 constam medidas de prevenção/mitigação do carreamento de material particulado para as  
18 vias, porém existem muitos casos onde não são tomadas todas as medidas de prevenção/mi-  
19 tidação citadas nos estudos, o que causa além da sujeira o entupimento das galerias de água  
20 pluvial. O Sr. Lauri solicita que seja apresentado de forma mais detalhada o impacto do em-  
21 preendimento no sistema viário. O Sr. Marcos apresenta novamente os impactos no sistema  
22 viário de forma mais detalhada e conclui que o empreendimento não causara alterações no  
23 tempo de trajeto. O Sr. Lauri fala que o impacto viário do empreendimento na Avenida Inde-  
24 pendência deve ser observado também pois, apesar de o condomínio não fazer frente para a  
25 avenida, ela já tem um fluxo considerável. O Sr. Lauri solicita também que seja retificada a in-  
26 formação do percentual da área institucional na apresentação para 11% que seria o correto.  
27 O Sr. Lauri finaliza lembrando que a área do empreendimento já foi ocupada irregularmente  
28 no passado e enfatiza que o uso da função social da propriedade evita esse tipo de ocorrên-  
29 cia. A Sra. Regina pergunta se foi feita a relação de atendimento do empreendimento do défi-  
30 cit habitacional do Município e qual a faixa de atendimento. O Sr. Marcos responde que não  
31 foi feita a relação de atendimento do déficit habitacional do Município e está em análise pela  
32 Caixa o atendimento pelo empreendimento da faixa 1,5 e 2 do programa Minha Casa Minha  
33 Vida. O Sr. Samuel comenta que se a área do empreendimento fosse enquadrada como Zo-  
34 nas Especiais de Interesse Social - ZEIS existiriam exigências maiores de informações. A Sra.  
35 Fabiana sugere que os empreendedores entrem em contato com a COHAB-Araucária para  
36 verificar o atendimento pelo empreendimento dos cadastrados na fila habitacional da institui-  
37 ção. O Sr. Samuel abre espaço para mais questionamentos e não havendo mais perguntas  
38 passa a palavra para o Sr. Michael para apresentar o estudo da Indústria Reneff. O Sr. Micha-  
39 el inicia a apresentação com a caracterização da atividade, o fluxo de produção e os insumos  
40 de produção. Um morador do Rio Abaixo pergunta como chegará o óleo de vísceras na  
41 fábrica. O Sr. Michael responde que chegará in natura e pronto para uso. Outro morador do  
42 Rio Abaixo pergunta se já existe uma fábrica igual em funcionamento. O Sr. Michael res-  
43 ponde que esta é a primeira fábrica da empresa. O Sr. Michael continua apresentação com os  
44 produtos fabricados, o projeto de implantação, a localização do empreendimento, o sistema  
45 viário, a Área Diretamente Afetada - ADA, a Área de Influência Direta – AID, a Área de Influên-  
46 cia Indireta – AI, a mobilidade e o acesso ao empreendimento, a valorização imobiliária, a hi-  
47 drografia e áreas de preservação permanente, a geração de efluentes líquidos e os impactos  
48 negativos e ações mitigatórias. Um morador do Rio Abaixo pergunta se haverá cheiro forte  
49 vindo da fábrica. O Sr. Michael responde que não haverá cheiro forte. Outro morador do Rio  
50 Abaixo pergunta se haverá emissão de fumaça. O Sr. Michael responde que uma medida  
51 que será tomada para evitar a emissão de fumaça é acondicionar a lenha em local onde ela  
52 permaneça seca. O Sr. Michael complementa que em relação ao odor haverá como medida



53 de controle um sistema de calefação, de exaustão e filtro de carvão ativado no barracão de  
54 produção e se for necessário terá um sistema de lavagem dos gases. Um morador do Rio  
55 Abaixo pergunta se a operação da fábrica não vai afetar a água dos poços dos vizinhos. O  
56 Sr. Michael responde que haverá um sistema de fossa, filtro e sumidouro e a água dos poços  
57 não será afetada. O Sr. Michael finaliza a apresentação com os impactos positivos e se coloca  
58 a disposição para responder os questionamentos. Um morador do Rio Abaixo pergunta se  
59 a empresa fez tentativas de instalação em outros municípios. O Sr. Michael responde que  
60 desconhece se foi solicitado a instalação em outro município. Um morador do Rio Abaixo  
61 pergunta se na área de reserva legal serão plantadas árvores visto que a área está limpa. O  
62 Sr. Michael responde que a área será preservada para permeabilidade. Um morador do Rio  
63 Abaixo pergunta se os resíduos do óleo de vísceras vai para o sumidouro. O Sr. Michael  
64 responde que esses resíduos vão para o sistema de fossa, filtro e sumidouro. Um morador do  
65 Rio Abaixo pergunta se o fornecimento de energia para a empresa vai afetar os vizinhos,  
66 visto que ocorrem falhas no fornecimento para a região. O Sr. Michael responde que a empre-  
67 sa tem uma carta de anuência da Copel e terá uma subestação própria e não usará o mesmo  
68 fornecimento que os vizinhos. Um morador do Rio Abaixo pergunta qual o zoneamento da  
69 empresa tendo em vista que a área do empreendimento vai além da faixa dos 250 metros do  
70 Setor de Serviços – SC. O Sr. Michael responde que a empresa obteve a certidão e se enqua-  
71 dra no Setor de Serviços. O Sr. Samuel complementa que a Lei prevê que a parte do terreno  
72 que passar da faixa dos 250 metros e não for superior ao módulo rural será considerada como  
73 Setor de Serviços também. Um morador do Rio Abaixo solicita a informação de qual imobi-  
74 liária fez o laudo de Valorização imobiliária. Um morador do Rio Abaixo pergunta se a rua  
75 de acesso ao empreendimento vai ser asfaltada e alargada. O Sr. Michael responde que o  
76 projeto em relação ao acesso será feito junto com a Prefeitura. Um morador do Rio Abaixo  
77 pergunta se a caldeira da empresa funcionará 24 horas. O Sr. Michael responde que sim. Um  
78 morador do Rio Abaixo pergunta se a Prefeitura vai asfaltar a rua de acesso ao empreendi-  
79 mento. O Sr. Samuel responde que no momento a rua de acesso ao empreendimento não  
80 está contemplada na programação de pavimentação da Prefeitura. Um morador do Rio Abaixo  
81 pergunta se a concessionária da rodovia não vai ter que colocar sinalização de entrada e  
82 saída de veículos no acesso ao empreendimento. O Sr. Michael fala que poderá consultar a  
83 concessionária e solicitar a sinalização do acesso ao empreendimento. O Sr. Lauri comenta  
84 que a audiência pública de hoje tem o papel justamente de dar ciência a comunidade dos im-  
85 pactos do empreendimento e coletar as informações repassadas que serão consideradas no  
86 processo de elaboração do Termo de Compromisso de EIV. Um morador do Rio Abaixo su-  
87 gere marcar uma reunião adicional entre os moradores da região, o empreendedor e a Prefei-  
88 tura. Após discussão fica acordado entre os moradores presentes do Rio Abaixo, os repre-  
89 sentantes do empreendedor e os representantes da Prefeitura que será agendada reunião en-  
90 tre as partes para esclarecimento complementar sobre a via de acesso ao empreendimento, a  
91 emissão de odores, a emissão de efluentes, a emissão de fumaça e o fornecimento de ener-  
92 gia elétrica e água. O Sr. Samuel abre espaço para mais questionamentos e não havendo  
93 mais perguntas agradece aos presentes e encerra a audiência às 11h40min. Nada mais a re-  
94 latar, eu Victor A. Antunes, lavrei a presente ata.





## 47ª Audiência Pública de EIV

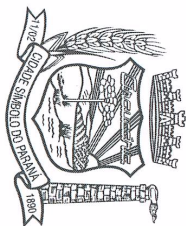
Data: 01 de novembro de 2019

Hora: 9h30min

Local: Anfiteatro da Prefeitura do Município de Araucária

| NOME                    | INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE | TELEFONE / E-MAIL | ASSINATURA |
|-------------------------|--------------------------|-------------------|------------|
| MARCOS DE TÁLIA E SILVA | RIO ARAUCÁRIA            | 99882-2463        |            |
| LEONARDO DE SOUZA       | RIO ARAUCÁRIA            | 995872875         |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | RIO ARAUCÁRIA            | 99882-2463        |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | RIO ARAUCÁRIA            | 996341051         |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | RIO ARAUCÁRIA            | 98822463          |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | RIO ARAUCÁRIA            | 98422-6926        |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | RIO ARAUCÁRIA            | 991239937         |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | RIO ARAUCÁRIA            | 98408.7886        |            |
| LEONARDO DE SOUZA       | SMP                      | 99651036          |            |
| LEONARDO DE SOUZA       | C. P. de Souza           | 996664231         |            |
| REGINA MARIA            | Prof. Carlos Lopes       | 984441612         |            |
| GABRIELA DE SOUZA       | Prof. Carlos Lopes       | 98743-3264        |            |
| MICHAEL BUSTO           | Prof. Carlos Lopes       | 99260-8051        |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | Idade Ambiental          | 99693-5356        |            |
| ROBERTO DE SOUZA        | Idade Ambiental          | 99888-3068        |            |
| PEDRO TOKARSKI          | RIO ARAUCÁRIA            | 99961-2348        |            |
| IVETE TOKARSKI          | RIO ARAUCÁRIA            | 99961-2348        |            |
| EDISON LUIS TOKARSKI    | RIO ARAUCÁRIA            | 99991-1165        |            |





**47ª Audiência Pública de EIV**  
Data: 01 de novembro de 2019  
Hora: 9h30min  
Local: Anfiteatro da Prefeitura do Município de Araucária

| NOME                         | INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE | TELEFONE / E-MAIL | ASSINATURA               |
|------------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|
| TÂNIA LOPES BARBOSA DA SILVA | SMPL                     |                   | Tânia LOPES B. Silva     |
| LEONARDO BUCOWSKI FARIAS     | SMPL                     | 1760              | LEONARDO BUCOWSKI FARIAS |
| UNILINUS GRAVATK             | SMPL                     |                   | Unilinus Gravatk         |
| ANA CAROLINA M GAVRILOFF     | SMPL                     |                   | ANA CAROLINA M GAVRILOFF |
| HELDE MARTINS MENCK          | SMPL                     |                   | Helde Martins Menck      |
| FRASIANA M. CASANO           | SMPL                     | 1446              | FRASIANA M. CASANO       |
| VIVIANE SOEHL                | SMPL                     | 1787              | VIVIANE SOEHL            |
| SUZANA                       |                          | 99903.6774        | SUZANA                   |
| ROSELIA P. CREVENA           |                          | 99816-2067        | ROSELIA P. CREVENA       |
| ROSEI DA D. J. BULHO         |                          | 3552 26.30        | ROSEI DA D. J. BULHO     |
| EDUINE FOTINO BUTRA          |                          |                   | EDUINE FOTINO BUTRA      |
| SMUEL ALMEIDA DA SILVA       | PM A-SMPL                | 41-98811-1287     | SMUEL ALMEIDA DA SILVA   |
| LYTHER A. ANTUNES            | PM A-SMPL                | 3634-1760         | LYTHER A. ANTUNES        |
| RAINI LING                   | SMPL                     |                   | RAINI LING               |
|                              |                          |                   |                          |
|                              |                          |                   |                          |
|                              |                          |                   |                          |
|                              |                          |                   |                          |