



PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.: 125110/2025

REQUERENTE: Secretaria Municipal de Saúde

ASSUNTO: Alteração contratual

PARECER Nº.: 988/2025

EMENTA: DIREITO ADMINISTRATIVO. ADITIVO CONTRATUAL. PRORROGAÇÃO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL. ARTS. 57 E 65 DA LEI FEDERAL Nº 8.666/1993. POSSIBILIDADE LEGAL.

1. RELATÓRIO

Trata-se de processo administrativo para alteração contratual visando à prorrogação do prazo de vigência em 90 (noventa) dias, referente ao Contrato nº 129/2024, firmado entre o Município de Araucária e a empresa **ALOM CONSTRUÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 12.406.332/0001-50, o qual tem por objeto a contratação de empresa de engenharia para construção da Unidade Básica de Saúde Maria Liberaci de Oliveira (Jardim Israelense), termos e especificações constantes no edital de da Concorrência Pública nº 39/2023 e seus anexos.

A justificativa para o presente pleito de alteração contratual encontra-se nos anexos do processo ora analisado, o qual se tem por fundamento na Justificativa Técnica nº 035/2025 - SMOP - DCC, tal ato se justifica devido aos seguintes argumentos:

“Considerando o Contrato de Empreitada para Execução de Obra nº 129/2024, firmado com a empresa ALOM CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº 12.406.332/0001-50, cujo objeto é a execução da obra supracitada, faz-se





necessária a **prorrogação dos prazos de execução e vigência por 90 (noventa) dias**.

A presente solicitação decorre da morosidade na tramitação do **Processo Administrativo nº 105674/2025**, que trata da prorrogação de prazo e acréscimo de valor contratual. Este processo se encontra em **tramitação desde 11/07/2025** e, considerando que o prazo atual de **vigência encerra-se em 22/09/2025**, torna-se imprescindível a prorrogação solicitada para garantir tempo hábil à conclusão dos trâmites administrativos.

Dessa forma, a fiscalização solicita a **prorrogação exclusivamente dos prazos de execução e vigência por mais 90 (noventa) dias**, assegurando a continuidade regular da obra e o atendimento às formalidades legais.”

Os autos digitais foram instruídos com a seguinte documentação, conforme comprovante que segue:

Sequência -...	Tipo	Nome	Identificador	Tamanho	Situação	Data	Nome Original	Sequên...	Dispo...	Tipo
10736876	Digital	264 - PRORROGAÇÃO ALOM.pdf	EYP.5XX.811....	163 KB(167.488 byt...	Ativo	28/08/2025 11:18:16	264 - PRORROGAÇ...	18	Sim	Anexo
10736866	Digital	Comprovante DIARIO OFICIAL Ter...	AM1.W19.993...	55 KB(56.437 bytes)	Ativo	28/08/2025 11:17:04	Comprovante DIAR...	17	Sim	Anexo
10736865	Digital	Comprovante de publicacao Contr...	15V.5U4.671....	315 KB(322.585 byt...	Ativo	28/08/2025 11:17:04	Comprovante de p...	16	Sim	Anexo
10726862	Digital	of. 055-2025 - concordância do 3º a...	ICR.GX1.063....	1591 KB(1.629.613 ...	Ativo	26/08/2025 15:00:33	of. 055-2025 - conc...	15	Sim	Anexo
10726861	Digital	ficha cadastral cdt.pdf	V0D.OAF.648....	442 KB(453.217 byt...	Ativo	26/08/2025 15:00:33	ficha cadastral cdt...	14	Sim	Anexo
10726860	Digital	crf - alom.pdf	NP0.XVL.727....	102 KB(105.338 byt...	Ativo	26/08/2025 15:00:33	crf - alom.pdf	13	Sim	Anexo
10726859	Digital	certidão trabalhista - alom.pdf	I76.6TX.790.0...	84 KB(86.054 bytes)	Ativo	26/08/2025 15:00:33	certidão trabalhist...	12	Sim	Anexo
10726858	Digital	certidão simplificada.pdf	1VC.7WX.353....	65 KB(66.910 bytes)	Ativo	26/08/2025 15:00:33	certidão simplifica...	11	Sim	Anexo
10726857	Digital	certidão municipal - alom.pdf	RQF.I3F.860.1...	61 KB(63.044 bytes)	Ativo	26/08/2025 15:00:33	certidão municipal...	10	Sim	Anexo
10726856	Digital	certidão federal - alom.pdf	COV.520.518....	77 KB(79.290 bytes)	Ativo	26/08/2025 15:00:33	certidão federal - a...	9	Sim	Anexo
10726855	Digital	certidão estadual - alom.pdf	6F9.6KP.655....	24 KB(25.549 bytes)	Ativo	26/08/2025 15:00:33	certidão estadual -...	8	Sim	Anexo
10726854	Digital	9º alteração contratual consolidaç...	1NV.SGL.158....	1203 KB(1.232.052 ...	Ativo	26/08/2025 15:00:33	9º alteração contra...	7	Sim	Anexo
10710433	Digital	Termo aditivo nº 01-2024 Contrato ...	3Y7.F29.585.5...	1751 KB(1.793.877 ...	Ativo	22/08/2025 10:34:34	Termo aditivo nº 0...	6	Sim	Anexo
10710432	Digital	CONTRATO PUBLICADO nº 129-202...	SU2.GVN.571....	2292 KB(2.347.381 ...	Ativo	22/08/2025 10:34:34	CONTRATO PUBLIC...	5	Sim	Anexo
10710186	Digital	OFÍCIO Nº 390 - 25 - SMSA - ADITIV...	DDD.9IE.525....	406 KB(416.453 byt...	Ativo	22/08/2025 10:11:24	OFÍCIO Nº 390 - 25 ...	4	Sim	Anexo
10710080	Digital	Justificativa Técnica 035 - 25 - ADITL...	L5L.NR5.536....	404 KB(414.310 byt...	Ativo	22/08/2025 10:02:43	Justificativa Técnic...	3	Sim	Anexo
10710063	Digital	Comprovante de Abertura do Proc...	IOA.QAV.476....	65 KB(67.190 bytes)	Ativo	22/08/2025 10:02:29	Comprovante de A...	1	Sim	Comprovante de A...

Vieram os autos à PGM para elaboração de parecer.

2. FUNDAMENTAÇÃO

2.1 PRORROGAÇÃO CONTRATUAL

O artigo 57, § 1º, da Lei 8666/93, autoriza a prorrogação dos prazos contratuais nos seguintes termos, *verbis*:





Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

Como se depreende da leitura da justificativa técnica anteriormente citada o pedido de aditamento do prazo da vigência contratual faz-se necessário *“Este processo se encontra em tramitação desde 11/07/2025 e, considerando que o prazo atual de vigência encerra-se em 22/09/2025, torna-se imprescindível a prorrogação solicitada para garantir tempo hábil à conclusão dos trâmites administrativos”*.

Vê-se, portanto, que o contrato em exame se refere ao um contrato de escopo e que para sua finalização é premente a necessidade de majoração do prazo de vigência até a finalização da obra inicialmente contratada conforme entendimento do renomado doutrinador Marçal Justen Filho:

“(...) os contratos de escopo ou de execução instantânea impõem a parte o dever de realizar uma conduta específica e definida. Uma vez cumprida a prestação, o contrato se exaure e nada mais pode ser exigido do contratante (excluídas as hipóteses de vícios redibitórios, evicção etc)”¹.

Diante disso, os contratos por escopo se exaurem com o cumprimento total da obrigação, sendo que o prazo de execução se reporta a uma estimativa para a conclusão total da obra e/ou serviços, conforme cronograma apresentado pela licitante e que só se perfaz com a finalização e entrega do objeto contratado.

Helly Lopes Meirelles defende que “nestes contratos o prazo é apenas limitativo do cronograma físico, e será prorrogado (com ou sem mora das partes)

¹ JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos. 13ª edição. São Paulo: Dialética, 2009, p. 695.





tantas vezes quantas sejam necessárias para a conclusão da obra independentemente de previsão contratual”².

Para além, é importante destacar que se verificou que o prazo de vigência do referido Contrato encontra-se ainda dentro de sua validade, atentando-se a jurisprudência do Tribunal de Contas da União, conforme:

“ACORDAM os Ministros do Tribunal de Contas da União, reunidos em Sessão da 2ª Câmara, ante as razões expostas pelo Relator, em: (...). 9.8.3. não celebre termo aditivo a contrato cujo prazo de vigência tenha expirado, por ausência de previsão legal, observando-se o disposto no art. 65 da Lei nº 8.666/93.” (TCU, Acórdão nº 3863/2011 - Segunda câmara, Rel. Min. José Jorge).

Veja-se que os autos digitais foram colacionados os documentos necessários para a pretendida alteração, a saber: a justificativa Técnica Nº 035/2025 – DCC (seq. 03) e a carta de solicitação de prazo emitido pela contratada (seq. 15).

Vê-se assim, que o escopo inicial do pretendido aditivo contratual era a majoração do prazo de vigência em 90 (noventa) dias para a conclusão dos serviços e entrega da obra.

Desta forma, nos termos da argumentação atestada do corpo técnico da Secretaria Municipal de Saúde, fundada na Justificativa Técnica Nº 035/2025 - SMOP - DCC – **a qual goza de presunção de veracidade e é tomada como pressuposto para a elaboração do presente parecer**, verifica-se a necessidade de prorrogação do prazo contratual para a completa execução dos serviços contratados e atendimento do escopo almejado.

²

MEIRELLES, Hely Lopes. Licitação e Contrato Administrativo. 10ª edição. São Paulo: RT, 1991, p. 230.





Ademais, **cumpra-se asseverar que as Secretarias Municipais, por meio dos seus gestores e fiscais, devem observar criteriosamente os prazos de execução e vigência dos contratos sob sua tutela, eis que se o prazo de execução atua como estimativa para a conclusão total da obra, de outro lado o prazo de vigência põe fim à contratação, segundo o entendimento ainda adotado pelo Tribunal de Contas da União, em recomendação da Advocacia Geral da União, conforme:**

“Parecer nº 13/2013/CPLC/DEPCONSU/PGF/AGU - Assim, o procedimento legal para uma situação em que o prazo de vigência se avizinha sem conclusão do objeto é a prorrogação do contrato com base em um dos motivos previstos no art. 57, § 1º, da Lei nº 8.666/93. Se o prazo de vigência é atingido sem prorrogação tempestiva, impõe-se reconhecer a extinção do contrato administrativo, assim entendido o instrumento formal e escrito celebrado mediante prévia licitação. Não resta dúvida de que remanesça uma situação fática que em termos jurídicos poderia ser assim definida: em razão da expiração do prazo de vigência, sobejam obrigações com suporte, no máximo, em contrato verbal. Como o contrato verbal é considerado nulo pela Lei nº 8.666/93 (art. 60, parágrafo único, acima transcrito), não se pode admitir esteja respaldada na Lei essa situação de transmutação do contrato formal em verbal”.

Além do mais, importante salientar que caberá à Secretaria designada para fiscalização do presente contrato tomar todas as medidas e precauções necessárias a fim de que o objeto contratual seja executado na forma e tempo originalmente previstos, evitando-se, assim, sucessivas prorrogações e aditamentos contratuais.

Oportuno destacar, em razão da mora na entrega e finalização da obra, uma vez comprovado o retardo na execução do escopo do contrato por culpa da empresa contratada, deve a fiscalização em conjunto com o ordenadora de despesa, se abster de conceder o reajustamento contratual, nos termos do Parágrafo Único da Cláusula Sétima do Contrato.





**CLÁUSULA SÉTIMA
DA PRORROGAÇÃO E DA RENOVAÇÃO**

Nos termos dos artigos 57 e 65 da Lei nº 8.666/1993.

PARAGRAFO ÚNICO: O reajustamento dos preços será concedido quando transcorrer o prazo de 12 (doze), meses da data da apresentação da proposta, pela aplicação do índice INCC DI/FGV, mediante solicitação prévia e formal do interessado, e, **somente quando a Contratada não der causa a dilação dos prazos**, através de comprovação devidamente atestada pela Secretaria Municipal Obras Públicas e Transportes, sobre o saldo remanescente dos serviços, sendo aplicada a fórmula constante ao subitem 14.2 do edital de Concorrência Pública nº 39/2023.

Diante de todo o exposto, ficam as pastas solicitantes cientes das recomendações realizadas nesta peça opinativa devendo adotar as diligências e providências necessárias para que a obra seja entregue com a maior brevidade possível e colocada à disposição e uso dos munícipes com o conforto e segurança almejados.

Ainda, cabe a Secretaria demandante constatar se o prazo de execução do referido contrato ainda está vigente, caso contrário, deverá adotar medidas para verificar possíveis irregularidades e aplicações de sanções por inadimplemento.

Considerando ainda a declaração acostada pela empresa contratada e a justificativa técnica apresentada no processo administrativo em tela, e, considerando ainda, a possibilidade legal de prorrogação, uma vez que o aditamento contratual para majorar o prazo de execução e vigência, atende aos limites e parâmetros legais previstos na legislação vigente.

Da análise das certidões acostadas aos autos, constata-se que a Certidão de Regularidade junto ao FGTS, venceu em 02/09/2025, bem como a Certidão de Regularidade do INSS, venceu em 11/08/2025, encontram-se expiradas.





Ressalte-se, ainda, que não foram juntadas as consultas aos cadastros CEIS e CNEP, documentos de caráter obrigatório para a adequada instrução processual, nos termos do artigo 26 da Instrução Normativa CGM nº 05/2010.

Diante disso, recomenda-se que o órgão assessorado promova diligência junto à contratada, a fim de exigir a apresentação de todos os documentos comprobatórios, declarações e certidões previstos na legislação, em sua forma atualizada.

Sanadas as pendências referentes à juntada das certidões de regularidade, não se verificam óbices ao aditivo contratual, desde que igualmente atendidas às demais exigências já apontadas, em especial a apresentação da autorização do Prefeito para o prosseguimento do feito e, na sequência, a manifestação da Secretaria Municipal de Saúde acerca da minuta contratual.

Diante disso, considerando já elaborada a minuta do termo aditivo, esta Procuradoria manifesta-se pela possibilidade jurídica de celebração do 2º Termo Aditivo ao Contrato n. 129/2024, condicionada ao atendimento das recomendações constantes neste parecer.

3. CONCLUSÃO

Pelo exposto, esta Procuradoria-Geral do Município opina favoravelmente à realização da alteração contratual em epígrafe, nos termos da fundamentação supra, nos seguintes termos:





A verificação pela Secretaria demandante se o prazo de execução do referido contrato ainda está vigente, caso contrário, deverá adotar medidas para verificar possíveis irregularidades e aplicações de sanções por inadimplemento.

Sigam os autos à Controladoria-Geral do Município para certificação da regularidade do processo de alteração do contrato.

.

Reitera-se que a análise desta PGM é de ordem formal, estando a oportunidade e conveniência da alteração contratual do objeto constante nos autos em epígrafe sob responsabilidade da Secretaria solicitante, uma vez que esta Procuradoria não detém competência para analisar o mérito do pedido. Ressalta-se, que a presente manifestação jurídica tem natureza meramente opinativa, *“não vinculante ao gestor público, o qual pode, de forma justificada, adotar ou não, a orientação exposta no parecer. O parecer tem natureza obrigatória (art. 38, VI, da Lei nº 8.666/93), porém não é vinculante”*. Inteligência da decisão exarada pelo Superior Tribunal Federal no AgReg HC nº 155.020/STF.

Araucária, datado e assinado digitalmente.

DANIEL JIMENEZ ORMIANIN
Procurador do Município

