

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA A 64ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LYON

A Prefeitura do Município de Araucária, através da Secretaria Municipal de Planejamento, vem por meio deste convocar a comunidade para participar da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhaça a ser realizada na modalidade **mista (virtual e presencial)**, na **Câmara Municipal de Araucária, situada na Rua Irmã Elizabeth Werka, 55 - Estação**, no dia **19 de agosto de 2026** com início às **14h00min**, e disponibilizada nos canais oficiais da Prefeitura no YouTube e Facebook.

Será apresentado o Estudo de Impacto de Vizinhaça de um **Empreendimento Habitacional**, um condomínio residencial de 216 unidades habitacionais e doze pavimentos, localizado na Rua João Assef no bairro **Estação**. A presente convocação visa publicizar os eventuais impactos urbanísticos do empreendimento no Município de Araucária.

A forma de participação e de funcionamento da 64ª Audiência Pública na modalidade **mista (virtual e presencial)** consta no Regimento Interno, em anexo.

Araucária, 31 de Julho de 2026.

ALBERTO MARIO SILVA JÚNIOR
Secretário Municipal de Planejamento



ANEXO - REGIMENTO INTERNO

CAPÍTULO I

DO OBJETIVO E DEMAIS DISPOSIÇÕES GERAIS SOBRE A AUDIÊNCIA

Art. 1º. A 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança será realizada na modalidade **mista (virtual e presencial)**, na **Câmara Municipal de Araucária, situada na Rua Irmã Elizabeth Werka, 55 - Estação, no dia 19 de agosto de 2026 com início às 14h00min**, e disponibilizada nos canais oficiais da Prefeitura no YouTube e Facebook, em observância deste Regimento.

Art. 2º. A 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)** tem como objetivo apresentar o **Empreendimento Habitacional** de 216 unidades habitacionais e doze pavimentos, localizado na Rua João Assef no bairro **Estação**.

CAPÍTULO II

DA PROGRAMAÇÃO, ORGANIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DA AUDIÊNCIA

Seção I

Da Programação

Art. 3º. A 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)** terá o seguinte desenvolvimento:

I. 1ª Fase – Disponibilização do Regimento Interno da Audiência Pública, do Estudo de Impacto de Vizinhança objeto da audiência e de Formulário para o envio de sugestões, questionamentos e comentários sobre o estudo.

II. 2ª Fase – Realização da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança em ambiente **virtual e presencial**, na Câmara Municipal de Araucária.



Art. 4º. A 2ª Fase da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)** contará com o seguinte roteiro:

Sexta-feira, 19 de agosto de 2026

14h00min – Abertura da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança;

14h10min – Apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança do Empreendimento Habitacional;

14h30min – Questionamentos;

15h00min – Encerramento da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança.

Parágrafo único. Uma vez conclusos os trabalhos, a 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)** poderá ser encerrada antes do horário estabelecido no presente artigo.

Seção II

Do Credenciamento dos(as) Participantes

Art. 5º. Poderão se inscrever como participantes da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)** todos os interessados na matéria objeto da apresentação.

§ 1º O credenciamento dos participantes **da modalidade virtual** será realizado no acesso ao canal oficial da Prefeitura no YouTube.

§ 2º Os participantes **na modalidade presencial** farão o credenciamento através de lista de presença no local, por ordem de chegada, até o limite da capacidade do estabelecimento.

Seção III

Da Participação

Art. 6º. Os Estudos de Impacto de Vizinhança objetos da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)** serão disponibilizados a partir do dia **03 de agosto de 2026** no endereço eletrônico da



Prefeitura no menu wiki / EIV / Audiências Públicas (<https://wiki.araucaria.pr.gov.br/books/eiv-estudo-de-impacto-de-vizinhanca/chapter/audiencias-publicas>) para consulta pública.

Art. 7º. Durante o período de **03 de agosto a 18 de agosto de 2026**, ficará à disposição, no endereço eletrônico da Prefeitura no menu wiki / EIV / Audiências Públicas (<https://wiki.araucaria.pr.gov.br/books/eiv-estudo-de-impacto-de-vizinhanca/chapter/audiencias-publicas>), o **formulário** para o envio de sugestões, questionamentos e comentários sobre o Estudo de Impacto de Vizinhança objeto da Audiência.

Art 8º As sugestões, os comentários e os questionamentos passarão por moderação da equipe de organização da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança na modalidade **mista (virtual e presencial)**.

Parágrafo único. Serão vedados os comentários e perguntas que:

- I. tratem de assunto diverso do tema da Audiência;
- II. contenham declarações de cunho pornográfico, pedófilo, homofóbico, racista, violento, ou ainda ofensivas à honra, à vida privada, à imagem, à intimidade pessoal e familiar, à ordem pública, à moral, aos bons costumes ou às cláusulas pétreas da Constituição;
- III. sejam repetidos pelo mesmo usuário;
- IV. sejam incompreensíveis.

Art. 9º As sugestões, comentários e os questionamentos que forem considerados pertinentes farão parte do material produzido pela 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhança.

Art. 10. Os participantes inscritos **na modalidade virtual** terão a disposição a ferramenta de chat para o envio de sugestões, comentários e questionamentos sobre o Estudo de Impacto de Vizinhança objeto da Audiência.

Art. 11. Ao final da apresentação será disponibilizado tempo para questionamentos, conforme estabelecido no Art. 4º deste Edital, que serão respondidos seguindo a ordem de encaminhamento.

Seção IV

Da Organização e Funcionamento da Audiência



Art. 12. A transmissão ocorrerá ao vivo nos canais oficiais da Prefeitura no YouTube e Facebook.

Art. 13. A apresentação do estudo será feita pelo(s) representante(s) da empresa responsável pelo estudo.

CAPÍTULO III

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 14. A Secretaria Municipal de Planejamento coordenará o processo de organização e realização da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhaça na modalidade **mista (virtual e presencial)**.

Art. 15. Caberá à Secretaria Municipal de Planejamento elaborar Ata da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhaça na modalidade **mista (virtual e presencial)**.

Parágrafo único. A Ata da Audiência será disponibilizada em até 5 (cinco) dias úteis no endereço eletrônico da Prefeitura no menu wiki / EIV / Audiências Públicas (<https://wiki.araucaria.pr.gov.br/books/eiv-estudo-de-impacto-de-vizinhaça/chapter/audiencias-publicas>).

Art. 16. O vídeo da 64ª Audiência Pública de Estudo de Impacto de Vizinhaça na modalidade **mista (virtual e presencial)** será disponibilizado na íntegra no canal oficial da Prefeitura no YouTube.

Art. 17. Os casos omissos ou conflitantes deverão ser decididos pela Secretaria Municipal de Planejamento.

Araucária, 31 de Julho de 2026.

